고양 덕은지구 A2블록 중흥S-클래스 입주자 모집공고(파크시티)

※ 본 아파트는 입주자 모집공고 내용을 숙지한 후 청약 계약해 중하시기 바라며, 마감시로 인한 착오행위 등에 대해서는 청약자 본인에 책임이 있으니 유의바랍니다.

■ 본 아파트는 2019.11.01. 개정된 「주택법」 시행령 관련 규칙 적용됩니다.

■ 본 아파트의 최초 입주자모집공고일은 2019.11.22. 입니다. (최초입주자모집일) 기준 1년이 지나지 않은 아파트로 「민간주택법」 및 아파트는 「주택법」제63조 제1항의 규정에 의한 공공주택에 규정되는 분양가상한제 적용지역 및 분양가격 조정가능지역에 해당되지 않는 아파트입니다. 본 아파트는 「주택법」 제63조 제1항의 규정에 의한 비투기지역에 공고되어 분양되는 아파트입니다. 「수도권정비계획법」 제6조 제1항에 규정에 의한 과밀억제권역에 위치하는 아파트입니다.

※ 청약과열에 대응하기 위해 「주택법」 시행령 제52조 제1항 및 제2항에 의거 일반분양 세대수의 3% 이내 : 14세대

- **대상자** : 「주택공급에 관한 규칙」 제4조의 해당하는 자로서 최초 입주자모집공고일 기준 해당주택이 위치한 시·군·구 지역 거주자 · 세대주를 포함한 가족 · 공공주택 및 주거기업의 · 세대주를 포함한 가족 · 성남시 분당구 · 용인시 기흥구 · 공공주택 및 주거기업의 · 세대주를 포함한 가족 · 성남시 분당구, 용인시 기흥구, 성남시 수정구, 광명시, 의왕시, 하남시 · 세대주를 포함한 가족 · 공공주택 및 주거기업의 · 세대주를 포함한 가족 ·